

Số: /UBND-TN

Đức Thọ, ngày tháng năm 2021

V/v báo cáo tổng hợp, tiếp thu, giải trình  
ý kiến của nhân dân về quy hoạch sử  
dụng đất giai đoạn 2021-2030

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện khoản 4 điều 1 nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai,

Ngày 18/6/2021, UBND huyện ban hành Thông báo số 1557/TB-UBND lấy ý kiến đóng góp về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đức Thọ, gửi đến toàn thể nhân dân và các cơ quan, tổ chức, các ban ngành trên toàn huyện.

Sau thời gian lấy ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, UBND huyện Đức Thọ đã tiến hành cập nhật, chỉnh sửa theo nội dung ý kiến phản hồi của tổ chức, cá nhân qua đường văn bản, đường thư điện tử về UBND huyện, điều chỉnh từ 616 danh mục công trình dự án với diện tích 1987,87ha tăng lên 648 danh mục công trình dự án với diện tích 2055,72ha cụ thể:

### **BẢNG GIẢI TRÌNH**

#### **Các ý kiến quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đức Thọ**

<b>TT</b>	<b>Ý kiến của UBND các xã, ban, ngành</b>	<b>Giải trình của UBND huyện Đức Thọ</b>
Xã Quang Vĩnh	<ul style="list-style-type: none"><li>- Đưa ra khỏi quy hoạch Mỏ cát xây dựng Bãi Nghên 59ha, vì lý do làm ảnh hưởng đến sạt lở bờ Sông Lam bảo vệ khu dân cư, ảnh hưởng đến an toàn đê La Giang, ảnh hưởng đến sạt lở đất sản xuất của nhân dân.</li><li>- Đề nghị bổ sung quy hoạch 0.4 ha đất tín ngưỡng thôn Đại Quang.</li><li>- Mở rộng cầu Đòng Dầu.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mỏ đất nằm trong phương án quy hoạch khoáng sản của tỉnh để lấy ý kiến hội đồng thẩm định.</li><li>- Đã bổ sung các danh mục xã mới đưa vào</li></ul>
Xã Tân Dân	<ul style="list-style-type: none"><li>- Đề nghị bỏ Mỏ đất san lấp Rú Ròm 8 ha.</li><li>- Tăng diện tích mục 309 thành 6.5 ha.</li><li>- Bổ sung mới TTTT tại xứ đòng Ráo, thôn Tân Mỹ 5.5 ha</li><li>- BS đất ở tại NVH thôn Đòng Hoà cũ 0.05 ha</li><li>- Mở rộng hệ thống thủy lợi trên địa bàn xã (Khai thác nạo vét Bàu Mỹ Xuyên, mương tiêu úng Đòng Bìn, Đòng bìn đến Cầu đôi)</li><li>- Mở rộng sân vận động trung tâm xã.</li><li>- Mở rộng chùa Bạch Lộc.</li><li>- QUY HOẠCH NVH thôn Thịnh Cường và khu thể thao thôn lấy trên đất trường tiểu học Đức Long cơ sở 2.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mỏ đất nằm trong phương án quy hoạch khoáng sản của tỉnh để lấy ý kiến hội đồng thẩm định.</li><li>- Đã bổ sung các danh mục xã mới đưa vào</li></ul>

Xã Hoà Lạc	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đề nghị bỏ danh mục mở rộng chợ Nướv vì không có đất và không có nhu cầu để mở rộng.</li> <li>- Bổ sung quy hoạch đất ở trên đất NVH thôn Yên Thắng củ 0.03 ha, NVH thôn Phúc Xá củ 0.03 ha; đất trụ sở; trạm y tế xã Đức Lạc củ.</li> </ul>	<p>Mở rộng chợ nằm trong phương án quy hoạch tỉnh để lấy ý kiến hội đồng thẩm định.</p> <p>Đã bổ sung</p>
Thị trấn Đức Thọ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bỏ không đưa vào Mỏ Cát xây dựng Bãi Nổi 7.6 ha.</li> <li>- Bỏ danh mục 327 điểm tiêu thụ công nghiệp 5 ha.</li> <li>- Bổ sung đất ở trên đất nhà VH TDP 8 diện tích 0.14 ha.</li> <li>-Bs thêm diện tích từ 0.6ha lên 2.5ha số thứ tự 3 mục 2.9</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mỏ đất nằm trong phương án quy hoạch khoáng sản của tỉnh để lấy ý kiến hội đồng thẩm định.</li> <li>- Đã bổ sung danh mục xã mới đưa vào</li> </ul>
Xã Lâm Trung Thuỷ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bổ sung đất thương mại dịch vụ lấy trên đất HTX nông nghiệp Văn Lâm và Thượng Ích</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã bổ sung</li> </ul>
Xã Đức Đồng	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bổ sung đất ở lấy trên đất nhà văn hoá thôn Lai Đồng.</li> <li>- Bổ sung đất nông nghiệp khác tại đồng Cốc</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Đã bổ sung</li> </ul>
Văn bản số 4300/UBND-NC ngày 08/7/2021 của UBND tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bổ sung trụ sở ban chỉ huy quân sự cấp xã trên địa bàn 16 xã, thị trấn</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã bổ sung</li> </ul>

Ủy ban nhân dân huyện Đức Thọ báo cáo, giải trình ý kiến đóng góp của nhân dân về quy hoạch đến 2030 huyện Đức Thọ. Báo cáo này được công khai trên trang thông tin điện tử của UBND huyện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c chủ tịch, các PCT;
- Trang Thông tin điện tử UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Anh Đức**

